



Pronájem luxusního bytu 1+kk, 39m2, ul. U Nikolajky, Praha 5 - Smíchov, zařízený

U Nikolajky, Praha, Praha 5

17 500 Kč / měsíc

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu luxusní, designový a kompletně zařízený byt 1+kk, 39m2, který je situovaný ve 2. patře nového developerského projektu Park Nikolajka, ulice U Nikolajky, Praha 5 - Smíchov. Byt je kompletně zařízený nábytkem a kvalitní kuchyňskou linkou v laku ve vysokém lesku zn. Hanák se spotřebiči Electrolux: sklo-keramická varná deska, el. trouba, myčka, lednice s mrazákem, digestoř a mikrovlnná trouba. V koupelně je vana, toaleta je separátně a je zde umístěná i pračka se sušičkou. Podlahy dřevěné a italská dlažba. Výborná dopravní dostupnost - v docházkové vzdálenosti metro B Anděl. Byt je vhodný pro 1 osobu, nekuřáka, bez zvířat. K nastěhování od 1. října 2023.

CENA

Cena nájmu	17 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky: 2.624 Kč zálohy na služby + záloha na elektřinu: 800 Kč. Kauce 35.000 Kč.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 5
Část obce	Smíchov
Ulice	U Nikolajky
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9325
Datum aktualizace	25.09.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz

Celková podlahová plocha m^2	39
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2015
Datum nastěhování	01.10.2023
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz