



Pronájem mezonetového bytu 3+kk/L 86m², ul. Na Žertvách, Praha 8 - Libeň, zařízení dle dohody, metro

Na žertvách, Praha, Praha 8

21 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu mezonetový byt 3+kk se zasklenou lodžií 10m2, plocha bytu 86m2, v 5. a 6. patře cihlového domu s výtahem, ulice Na Žertvách, Praha 8 - Libeň. V dolní části bytu se nachází obývací pokoj s kuchyní, lednice, el. varná deska, pokoj s patrem na spaní, koupelna s vanou a toaletou, pračka, sušička, v patře se nachází pokoj, koupelna se sprchovým koutem a toaleta, podlahy parkety a dlažba. Vestavěné skříně - dostatek úložného prostoru. Možno ponechat nábytek. Výborná dopravní dostupnost - 2 minuty od metra B Palmovka. Volný od 1. listopad 2023. Prohlídky jsou možné dle dohody již nyní. Vhodné pro nekuřáky bez domácích mazlíčků.

CENA

Cena nájmu	21 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 6.500/2osoby včetně energií. Kauce 2x nájem.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 8
Část obce	Libeň
Ulice	Na žertvách
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9460
Datum aktualizace	03.11.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Typ bytu	Mezonet (vícepatrový byt s vnitřním schodištěm)
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	86
Plocha lodžie m^2	10
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	1999
Datum nastěhování	17.10.2023
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	7

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz