



Pronájem nového bytu 2+kk/B 60m², ul. Štanderova, Praha 9 - Letňany, sklep, možnost garáž. stání

Štanderova, Praha, Praha 9

18 000 Kč / měsíc

Pronájem nového bytu 2+kk, o ploše 59,8m2 + balkón 4,7m2 + sklep 3m2, umístěný ve 3. podlaží novostavby v rezidenční čtvrti "Letňanské zahrady", ulice Štanderova, Praha 9 - Letňany. K dispozici ihned. Zařízený viz foto v nabídce. Vhodný pro zájemce bez zvířat. Moderní, převážně zařízený byt. Vstupní chodba s šatní skříní, obývací pokoj s balkonem, kuchyňskou linkou vč. lednice a myčkou nádobí, sedací soupravou a jídelním stolem s židlemi. Samostatná ložnice s šatní skříní, koupelna s vanou a toaletou, přímo v bytě velká komora. Podlahy plovoucí a dlažba. Možnost pronajmutí garážového stání za cenu 1 500 Kč/měsíčně. Dobrá dopravní dostupnost - BUS (č. 158, 159, 201) - na metro C Letňany za cca 7 min Veškerá občanská vybavenost, v těsné blízkosti bytového domu se nachází Lesopark Letňany se stezkami. V docházkové vzdálenosti jsou školy, školky, střední i jazyková škola, pošta, lékárny a zdravotnická zařízení. Dále obchodně zábavní centrum Letňany, prodejny Lidl, Penny Market, Albert, restaurace, zimní stadion Ice Arena, aquapark Letňany atd.

CENA

Cena nájmu	18 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 6.306 Kč záloha pro 2 osoby + elektřina 1.270 Kč. Kauce 2x nájem + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Letňany
Ulice	Štanderova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Číslo nabídky: 9639
https://donnareality.cz/reality/9639/

Číslo zakázky	9639
Datum aktualizace	29.01.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	60
Plocha balkónu m^2	5
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	22.01.2024
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz