



Pronájem obchodního prostoru 430 m² Prusíkova, Praha 5 - Stodůlky

Prusíkova, Praha, Hlavní město Praha

107 000 Kč / měsíc

Neplatíte provizi. Nabízíme k pronájmu obchodní prostory 430 m² na adrese ul. Prusíkova, Praha 5 - Stodůlky. Jedná se o prostory v přízemí se třemi vchody nově zrekonstruovaného obchodního centra přímo uprostřed sídliště Velká Ohrada. Prostor lze rozdělit na nejrůznější části a varianty. Přístup do budovy pro nájemce je 24/7. Centrum Velká Ohrada leží v srdci sídliště Velká Ohrada, na kterém žije zhruba 14.000 obyvatel. Celá budova je napojena na PCO a je plně bezbariérová. Zastávka MHD (bus, stanice metra Lužiny) v blízkosti Centra. Možnost pronájmu vyhrazeného parkovacího stání přímo v budově. Volné od 1.května. Startovací nájemné: 75 250,- Kč/měsíc. Neplatíte provizi !

CENA

Cena Nájmu	107 000 Kč / měsíc
Poznámka	Startovací nájemné: 75 250,- Kč/měsíc, ceny jsou uvedeny bez DPH. Neplatíte provizi !
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Stodůlky
Ulice	Prusíkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9877
Datum aktualizace	16.05.2024
K dispozici od	01.05.2024
Druh objektu	Skeletová

Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m ²	430
Celková podlahová plocha m ²	430
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Rok kolaudace	2000
Datum nastěhování	01.05.2024
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Obchodní prostory
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.