



Pronájem pěkného bytu 1+kk/B, 48m², ul. Podle náhonu, Praha 4 - Záběhlice, novostavba

Podle náhonu, Praha, Hlavní město Praha

10 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu velice pěkný byt 1+kk, o ploše 42m² + balkon 6m², ve 2. patře novostavby s výtahem z roku 2011, ulice Podle náhonu, Praha 4 - Záběhlice, u Hamerského rybníka. Byt je částečně zařízený - kuchyňská linka, varná indukční deska, kombinovaná mikrovlnná trouba, myčka, lednice, pračka, UPC internet v ceně poplatků. V koupelně je vana. Dům se nachází u sportovního areálu Hamr (sportovní i kulturní vyžití), konečnou stanicí tramvají č. 11 a 14, rychlé oboustranné napojení na Jižní spojku. Parkování před domem v bezpečné lokalitě. Jedná se o nekuřácký byt, vhodný pro zájemce bez zvířat. Volný k nastěhování ihned.

CENA

Cena nájmu	10 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 3.000 Kč vč. energií. Kauce 13000 Kč.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Záběhlice
Ulice	Podle náhonu
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	6454
Datum aktualizace	04.11.2020
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně
Počet podlaží objektu	6

Celková podlahová plocha m ²	42
Počet balkónů	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	76
Rok kolaudace	2010

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná (příloha)
Vyhláška	Vyhláška 78/2013 Sb