



## Pronájem pěkného bytu 2+kk/B, 51m<sup>2</sup>, ul. Högerova, Praha 5 - Hlubočepy, u Prokopského údolí,

Högerova, Praha, Hlavní město Praha

**15 000 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk v cihlovém domě, který se nachází v oblíbené lokalitě Barrandov. Prostory jsou o rozloze 51m<sup>2</sup>. K dispozici je kuchyňka s lednicí, myčkou, troubou a mikrovlnnou troubou, jídelní stůl, vestavěné skříně. Prostor má také k dispozici menší balkon s klidným výhledem do vnitrobloku. V objektu se nachází supermarket Albert, kadeřnictví, vinotéka. Tři minuty chůze dojdete na tramvaj, která pravidelně jezdí do centra (15minut na Smíchov, na metro, na vlak). Velikou výhodou přináší Poliklinika Barrandov a lékárna. V blízkosti se dále nachází pošta, supermarket Billa, Česká spořitelna, Komerční banka, Drogerie Market, restaurace, školy, školky. Na procházku je vhodné nedaleké Prokopské údolí nebo Chuchle. Sportovat lze ve fitness vzdáleném 3 minuty chůze od bytu, nebo Aquaparku vzdáleném 10 minut chůzí. Byt je skvělý pokud hledáte klidné místo, zároveň s ideální dostupností do města. Volný k nastěhování od 1. listopadu 2019. Prohlídky jsou možné dle dohody již nyní. Byt je vhodný max pro 2 osoby, pro nekuřáky, bez zvířat. PENB se připravuje, zatím je nemovitost zařazena do třídy energetické náročnosti G.

<b>CENA</b>	
Cena nájmu	15 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 2.500 Kč pro 2 osoby včetně energií. Kauce 1x nájem
Provize	+ provize RK

<b>LOKALITA</b>	
Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Hlubočepy
Ulice	Högerova
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	5406
Datum aktualizace	24.10.2019
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	51
Počet balkonů	1
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	01.11.2019

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
-------	----------------------------