



Pronájem pěkného bytu 2+kk/B, 51m², ul. U Hostavického potoka, Praha 9 - Hostavice, garážové stání,

U Hostavického potoka, Praha, Hlavní město Praha

14 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu velice pěkný byt 2+kk, o ploše 51m², s balkónem, ve 3. podlaží v novostavbě z roku 2009 s výtahem, ulice U Hostavického potoka, Praha 9 - Hostavice. Byt je částečně zařízený - viz foto (mj. kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, lednice s mrazákem, sklo-keramická varná deska, digestoř; byt je bez televize, pračky a postele; postel možno podle přání dokoupit). Možnost připojení internetu. Všechna okna včetně balkonu jsou situovaná na jižní stranu. K bytu náleží sklepní kóje. Možnost také pronajmout garážové stání za poplatek 1.000 Kč. Dům se nachází v pěkné a klidné vilové lokalitě Jahodnice, se spoustou zeleně (blízko potok Rokytky, Kyjský a Počernický rybník). Velmi dobrá dopravní dostupnost - bus na metro Palmovka, Hloubětín, Letňany a Depo Hostivař, popř. vlak z Dolních Počernic na Masarykovo nádraží. Před domem je nový supermarket. Nákupní centrum Europark Štěrboholy je cca 10 min. jízdy autem. Byt je volný ihned. Je vhodný pro zájemce bez velkých psů, pro nekuřáky.

CENA

Cena nájmu	14 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky za služby a energii 3.000 Kč + garážové stání 1.000 Kč. Kauce 1x nájem
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 9
Část obce	Hostavice
Ulice	U Hostavického potoka
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	5709
---------------	------

Datum aktualizace	19.02.2020
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m ²	51
Plocha balkónu m ²	5
Počet balkónů	1
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	39
Počet sklepů	1
Rok kolaudace	2009
LV	991

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Novostavba
Orientace	Jih
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------