



# Pronájem RD 7+2/B, 250m<sup>2</sup>, Praha 6 - Ruzyně, ul. Kralupská, s garáží, v blízkosti parku Obora Hvězda

Kralupská, Praha, Hlavní město Praha

## 33 000 Kč / měsíc

Pronájem řadového rodinného domu o dispozici 7+2 s balkónem, zahradou a s garáží, Praha 6 - Ruzyně, ul. Kralupská, v blízkosti parku Obora Hvězda. Dům je po částečné rekonstrukci, nezařizený. Snížené přízemí : 2 samostatné pokoje, dílna (sklad), technická místnost, vstup na zahradu Přízemí: samostatná kuchyně, velký obývací pokoj, komora, garáž Patro : 3 samostatné pokoje, koupelna, toaleta, menší kuchyně Vzhledem k dispozici je možné dům využívat jako dva byty nebo jako byt a kancelář. Dům je volný, k nastěhování ihned.

### CENA

Cena nájmu	33 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 4.853 Kč. Kauce
Provize	+ provize RK

### LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 6
Část obce	Ruzyně
Ulice	Kralupská
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	5642
Datum aktualizace	09.03.2020
Poloha objektu	řadový
Druh objektu	Cihlová

Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	160
Užitná plocha m <sup>2</sup>	250
Plocha parcely m <sup>2</sup>	393
Počet podlaží objektu	3
Počet balkonů	1
Počet garáží	1
LV	1077

## POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------