



Pronájem zařízeného bytu 1+kk/B, 50m², ul. Škrábkových, Praha 9 - Letňany, novost., garážové stání,

Škrábkových, Praha, Hlavní město Praha

13 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu pěkný zařízený byt 1+kk o ploše 50m² s balkonem, ve 2. patře cihlové novostavby z roku 2018 s výtahem, ulice Škrábkových, Praha 9 - Letňany. V bytě je prostorná koupelna se sprchovým koutem, pračkou a toaletou. V chodbě je velká skříň. Kuchyň je zařízena potřebným vybavením, elektrická trouba, digestoř, lednička. Pokoj je vybavený rohovou sedačkou a postelí 180x200cm. Veškeré vybavení je zcela nové. Dobrá dopravní dostupnost na metro C Letňany - autobus 158, 201. Byt je k dispozici ihned. Je vhodný pro nekuřáky, max. pro 2 osoby. K bytu náleží garážové stání za poplatek 1.000 Kč. PENB se připravuje, zatím je nemovitost zařazena do třídy energetické náročnosti G.

CENA

Cena nájmu:	13 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 2.500 Kč + garážové stání 1.000 Kč. Kauce 2x nájem.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Část obce	Letňany
Ulice	Škrábkových
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	5425
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	7

Celková podlahová plocha m ²	50
Počet balkonů	1
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
LV	10922

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Novostavba

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
-------	----------------------------