



Pronájem zařízeného bytu v novostavbě 2+kk/B, 47m2, garáž, Praha 11 - Chodov, ul. Drahňovická

Drahňovická, Praha, Praha 4

19 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu zařízený byt v novostavbě 2+kk, o ploše 47 m2, + balkon 5 m2, + sklep 5 m2 a garážové stání, nacházející se v klidné ulici Drahňovická, Praha 11 - Chodov. Byt je vybaven nábytkem, kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči - indukční varnou deskou, troubou, digestoří, myčkou, lednicí s mrazákem. V předsíni je velká šatní skříň na míru. V koupelně se nachází vana, pračka a toaleta. Vstup na balkon je jak z obývacího pokoje, tak z ložnice. u ložnice se nachází šatna. Velkoformátová okna jsou vybavena předokenními roletami. Vstupní dveře jsou bezpečnostní, interiérové laminátové. Na podlahách je keramická dlažba a plovoucí podlaha. V blízkosti domu je nákupní středisko, Hostivařská přehrada s koupalištěm a lesoparkem, cyklostezky, tenisové kurty, sportovní areál s plaveckým bazénem, Chodovská tvrz s minigolfem, venkovní posilovna. Dobrá dopravní dostupnost - autobusová zastávka Knovízská, linka metra C - Chodov.

CENA

Cena nájmu	19 000 Kč / měsíc
Poznámka	Včetně garážového stání + 3.500 Kč poplatky + elektřina na nájemce + kauce + provize pro RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 4
Část obce	Chodov
Ulice	Drahňovická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9731
Datum aktualizace	11.03.2024
Druh objektu	Cihlová

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	57
Celková podlahová plocha m^2	47
Plocha balkónu m^2	5
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m^2	4.3
Rok kolaudace	2023
Datum nastěhování	20.02.2024
Podlaží podzemní	7
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz