



Prostorný byt k pronájmu 3+kk/T, 78m², Praha 9 - Vinoř, garáž. stání, zahrada k užívání

Mlázovická, Praha, Praha 9

16 500 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem velmi hezky řešeného bytu 3+kk, o ploše 78m2 + terasa 10m2, nacházející se ve 2. patře cihlového domu z roku 2009, ulice Mlázovická, Praha 9 - Vinoř. Pokoje jsou samostatné, prostorná předsíň. Z ložnice a obývacího pokoje je vstup na terasu. Pokoje jsou nově vymalované. Na podlahách se nachází plovoucí podlahy a dlažba. Koupelna je s vanou, 2x wc. Kuchyně je kompletně vybavená, myčka, nová lednice, nová pračka, sedací souprava. K bytu patří garážové stání.V rámci domu je soukromé oplocené dětské hřiště. V blízkosti veškerá občanská vybavenost, velmi hezké a klidné prostředí. Je možné využít společné prostory na uskladnění pneumatik, v domě též kolárna a kočárkárna. Byt není vhodný pro zájemce se zvířaty. Volný ihned.

CENA

Cena Nájmu	16 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ 4.000 Kč poplatky včetně energií. Kauce 25.000 Kč.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha 9
Část obce	Vinoř
Ulice	Mlázovická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	5827
Datum aktualizace	31.08.2020
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně

Celková podlahová plocha m^2	78
Plocha terasy m^2	10
Počet teras	1
Počet garáží	1
Stavba	Ostatní
Počet bytů	19
Rok kolaudace	2009
Datum nastěhování	01.11.2021
LV	1903
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.