



Prostory k podnikání, 146m², P10 - Vršovice, přímý vstup z ulice

Kodaňská, Praha, Hlavní město Praha

30 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory o ploše 146m² v přízemí činžovního domu v ulici Kodaňská, Praha 10 - Vršovice. Prostory mají přímý vstup z ulice, sestávají se z 5 místností o výměře 31m²; 28,5m²; 10,2m²; 13,m² a 27m², dále chodba, toaleta (celkem 3x WC) a další příslušenství. Vysoké stropy, na podlahách PVC a dlažba, etážové topení - vlastní plynový kotel, okna zabezpečena mříží. . V současné době jsou prostory využívány pro provoz dětského klubu a školky - možnost převzetí klientely. Výborná poloha proti parku Heroldovy sady, stanice tramvaje cca 3 minuty chůze. K nastěhování od 1. 7. 2019. Prohlídky možné.

CENA

Cena nájmu:	30 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky cca 5.000,- Kč, kauce 1 nájem
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Část obce	Vršovice
Ulice	Kodaňská
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	5000
Datum aktualizace	13.05.2019
K dispozici od	01.07.2019
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	330

Plocha parcely m ²	330
Plocha užitná m ²	146
Počet podlaží objektu	5
Počet míst k parkování	0
Datum nastěhování	01.07.2019

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	1
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Obchodní prostory
Stav prostoru	Velmi dobrý

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	G - Mimořádně neekonomická
-------	----------------------------